

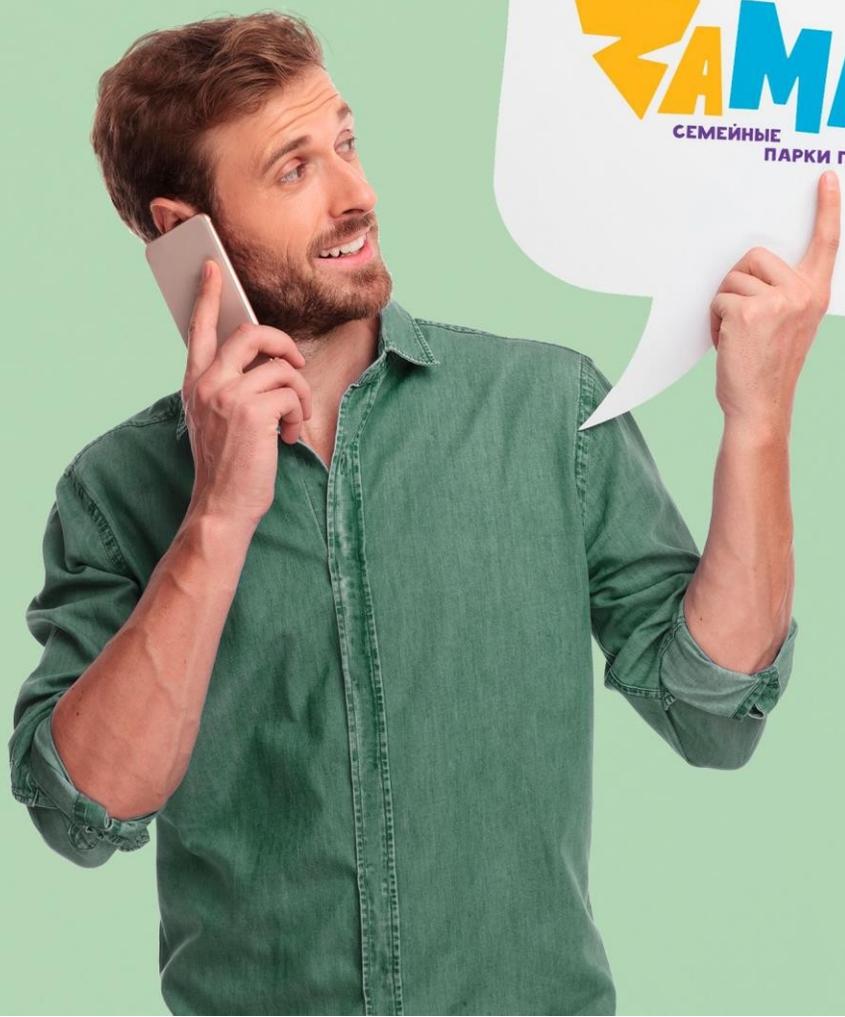


# ЗАМАНИЯ

лучший детский центр России

# ФРАНШИЗА Замания

Удобно, надежно, качественно!



**ЗАМАНИЯ**  
СЕМЕЙНЫЕ  
ПАРКИ ПРИКЛЮЧЕНИЙ



ПАРТНЕРСТВО  
С ЛИДЕРОМ  
РЫНКА



УСПЕШНАЯ  
ЭКОНОМИЧЕСКАЯ  
МОДЕЛЬ



БИЗНЕС-  
МОДЕЛЬ,  
ПРОВЕРЕННАЯ  
ВРЕМЕНЕМ



ПОДДЕРЖКА  
ПРИ ЗАПУСКЕ  
И ОБУЧЕНИЕ



РОСТ РЫНКА  
ДЕТСКИХ  
РАЗВЛЕЧЕНИЙ



БИЗНЕС  
НЕ  
ПОДВЕРЖЕН  
КРИЗИСУ



Замания — кто мы?

# ЛИДЕР РЫНКА



ДЛЯ ГОРОДОВ С НАСЕЛЕНИЕМ ОТ 100 000 ЧЕЛОВЕК И  
МЕГАПОЛИСОВ

20

парков  
открыто

47 500

кв.м. под  
управлением

50 000

проведено  
развлекательных  
программ

4 000

праздников  
ежемесячно

5

часов - среднее время,  
проводимое в парках

55%

гостей –  
это не дети

100

Профессионала  
в управляющей  
компании

250 000

гостей в сети  
ежемесячно

1

парк строится  
в Москве



ГЛАВНАЯ награда  
в индустрии развлечений  
Золотой пони 2017



Золотой медвежонок  
лучший детский центр  
2017

# КОНЦЕПЦИЯ

ЗАМАНИЯ

Новый формат семейного отдыха

## ЕДИНАЯ ТЕМА

игровых элементов  
и интерьера парка

## ОДИН БИЛЕТ НА ВСЕ АТТРАКЦИОНЫ

уникальные аттракционы  
новинки рынка

## СЕМЕЙНОЕ КАФЕ

с собственной кухней  
и детским меню



РАЗВЛЕЧЕНИЯ  
и ОБУЧЕНИЕ

ПРАЗДНИКИ

БЕЗОПАСНОСТЬ

# ЕДИНАЯ ТЕМА



Каждый парк - это продуманное неповторимое сочетание архитектуры, инженерии и дизайна

## тема парка

мы создаем свой уникальный сценарий для парка, поддерживаемый каждым элементом проекта

## дизайн- проект

проект, в котором собраны все архитектурные, инженерные и дизайнерские решения

## свое креативное бюро

в команде свой штат архитекторов и дизайнеров, которые продумывают проект с самого начала и продолжают курировать его после открытия



собственная  
разработка  
аттракционов

индивидуальные  
архитектурные  
элементы

неординарные  
решения

объемные декорации, световые короба, ПВХ-панели, фреска, фрезеровка сподсветкой

# 40+ УНИКАЛЬНЫХ АТТРАКЦИОНОВ

ЗАМАНИЯ

Игровые и спортивные элементы парка



спортивные  
скалодромы



тюбинг



лабиринт



вулкан



троллей



красочные  
сети



веревочный  
парк



пневмопушки



спортивные  
батуты



пространство для  
малышей

# СЕМЕЙНОЕ КАФЕ

ЗАМАНИЯ

Только натуральные и полезные ингредиенты

100+ блюд  
и постоянные  
обновления

ДОСТУПНЫЕ  
ЦЕНЫ

СПЕЦИАЛЬНОЕ  
ДЕТСКОЕ МЕНЮ



комбо-обеды  
и сезонные  
предложения

до 450  
посадок  
в кафе

6+ тонн тортов  
ежемесячно

# РАЗВЛЕЧЕНИЯ И ОБУЧЕНИЕ



Интересные и познавательные занятия

1 000 +  
мастер-классов в год

в том числе бесплатные

Online  
запись

очень удобно

РОБОТЕХНИКА

развиваем инженерное  
мышление



кулинарные  
занятия

приготовление пиццы,  
десертов и коктейлей

творческие  
занятия

разнообразные креативные  
мастер-классы

научные  
занятия

познаем мир  
вокруг

Самые интересные шоу-программы для всей семьи

любимая  
анимация

выберите любого персонажа для  
проведения праздника

веселые  
квесты

невероятно увлекательные  
маршруты по парку

красивый  
аквагрим

раскрасим  
всех гостей



Фотосессии  
фотомагнитики

профессиональная съемка  
праздника и подарки

шоу  
программы

крио-шоу, мыльные пузыри, живые динозавры,  
акробаты и многое другое

вкусные  
тортики

с индивидуальным дизайном  
и любимыми начинками

Мы создаем безопасное пространство



## ОХРАНА

постоянная  
охрана гостей  
и территории



## СКУД

система контроля  
доступа



## тревожная кнопка



## пожарная безопасность

системы  
пожаротушения и эвакуации



## пищевая безопасность

жесткий контроль  
за качеством продуктов



## видео наблюдение

постоянный контроль  
за парками

# КОМАНДА: контроль качества



Качество сервиса и безопасность - наши ключевые задачи!



## СОБСТВЕННАЯ IT-система

автоматизация большинства  
процессов работы с гостями и  
управления парками



## СЛУЖБА эксплуатации

постоянный мониторинг  
состояния безопасности парков  
и игрового оборудования



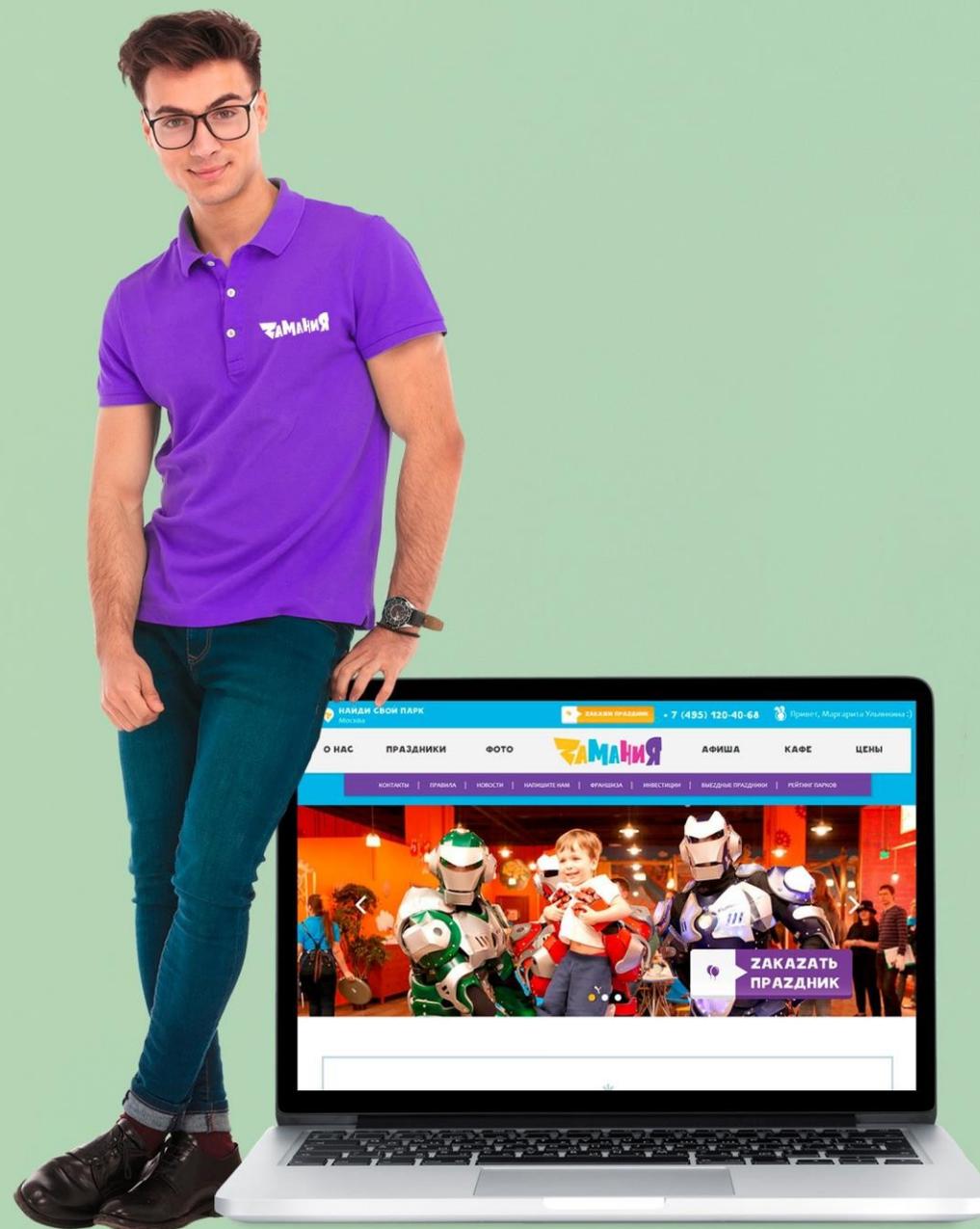
## CALL-ЦЕНТР

работа с гостями, сбор  
статистических данных,  
обработка отзывов



## ТРЕНИНГ-ЦЕНТР

профессиональная  
подготовка персонала





# CALL-ЦЕНТР



Мы всегда на связи с нашими гостями!



собственная служба  
поддержки гостей

с 8:30 до 22:00  
ежедневно

online заявки  
на  
обратный звонок

собственная  
служба  
качества

индекс лояльности  
гостей

контроль  
качества

мониторинг качества  
работы сотрудников  
(запись разговоров с гостями)

отслеживание  
незавершенных  
заказов

оформление  
заказов  
по телефону

Регулярные занятия и повышения квалификации

Тренинги  
по подготовке новичков

Школа первой помощи  
красный свет

Обучение  
и повышение квалификации



Собственная система  
дистанционного обучения  
и аттестации

Опытная команда  
профессионалов

Обучение работе  
с детьми



так много забот...

как развлечь ребенка в непогоду?

как отвлечь ребенка от компьютерных игр и приставок?

где весело и доступно провести время всей семьей, чтобы никто не скучал?

как, не прикладывая усилий, сделать яркий праздник для ребенка?

...и при всем при этом было бы неплохо перекусить сытно и полезно

одно решение — Замания!

приключения в любую погоду

самые необычные и интересные аттракционы на любой вкус

уникальный спортивно-развлекательный комплекс для всех возрастов

профессиональная подготовка праздников для любого количества гостей

авторская кухня со специальным детским меню по доступным ценам

# ЦЕННОСТИ БРЕНДА

Мы открытая компания - обо всем можно подробно узнать от CEO Павла Ковшарова



БЕЗОПАСНОСТЬ



ИСКРЕННИЙ  
СЕРВИС



ДОСТУПНОСТЬ



ОТКРЫТОСТЬ



[pkovsharov.ru](http://pkovsharov.ru)

личный блог

[pavel.kovsharov.1](https://www.facebook.com/pavel.kovsharov.1)

facebook



ФРАНШИЗА Zamania —  
это готовое решение успешного бизнеса!

# ФРАНШИЗА Замания

Выберите свой пакет



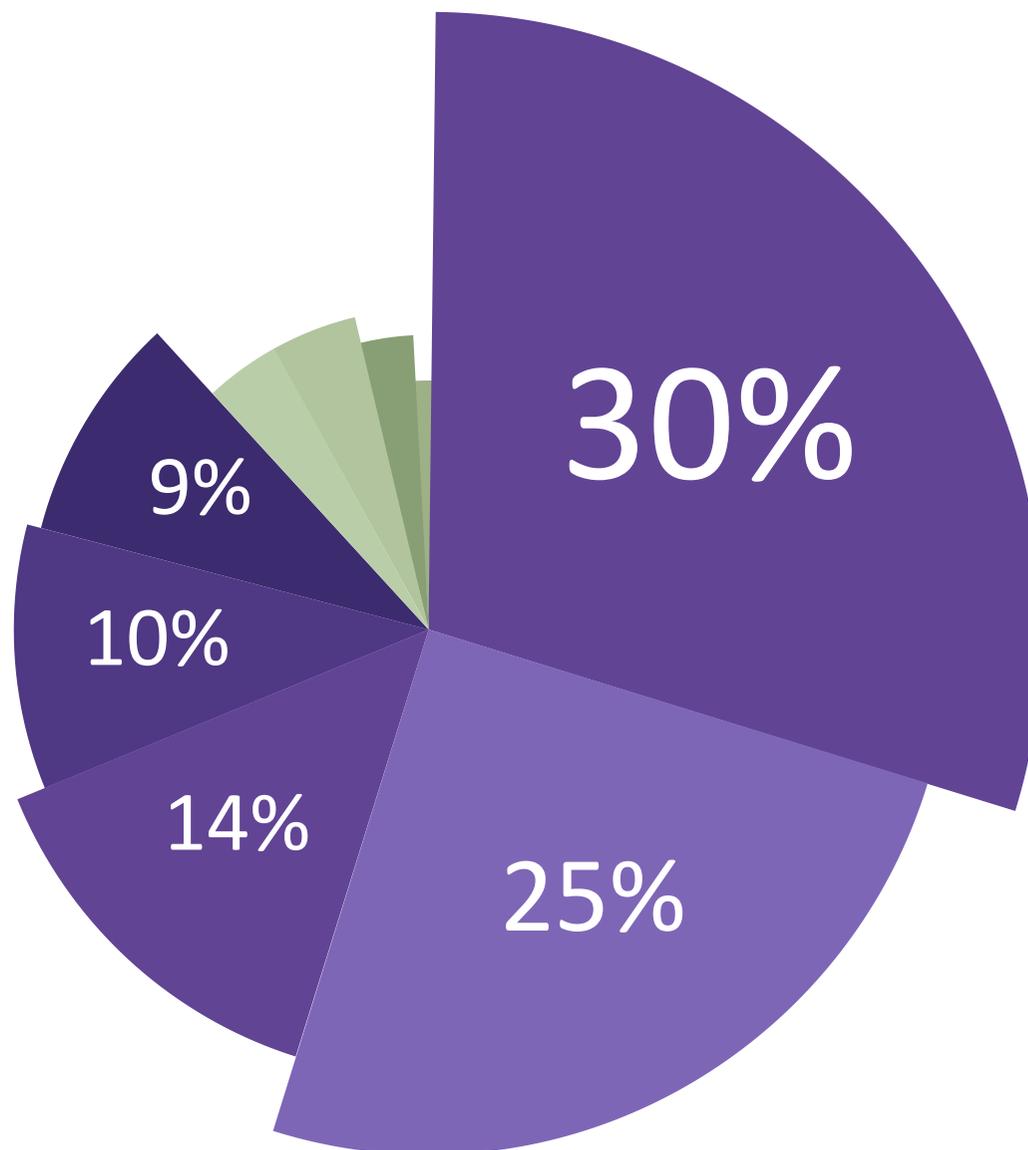
## СТАНДАРТ (Регионы РФ, СНГ)

## Эксперт (Москва и МО)

|  |                   |                   |
|--|-------------------|-------------------|
|  паушальный взнос                 | 6% от инвестиций  | 6% от инвестиций  |
|  инвестиции                       | от 70 млн рублей  | от 100 млн рублей |
|  роялти                           | 7% от то          | 25/75 – 50/50     |
|  операционное управление проектом | партнер           | замания           |
|  строительство                    | партнер           | замания           |
|  заключение договора аренды     | замания           | замания           |
|  срок запуска проекта           | 6 месяцев         | 6 месяцев         |
|  срок возврата инвестиций       | от 3 лет          | от 3 лет          |
|  выручка в месяц                | 6 – 12 млн рублей | 8-16 млн рублей   |
|  плановая рентабельность        | 30 - 35%          | 30 - 35%          |

По статьям

- Строительно-монтажные работы 30%
- игровое оборудование 25%
- инженерные системы 14%
- мебель 10%
- кухонное и барное оборудование 9%
- расходы перед запуском 4%
- проектирование и дизайн 4%
- платежи арендодателю 3%
- автоматизация 1%



# ФРАНШИЗА ВЫГОДНЕЕ АРЕНДЫ



ТЦ может легко увеличить прибыль, получая дополнительный доход



## УВЕЛИЧИВАЕТ ТРАФИК В ТЦ И СПРОС НА АРЕНДУ

стимулирует рост арендных ставок вокруг парка Замания



## УВЕЛИЧИВАЕТ ВРЕМЯ ПРЕБЫВАНИЯ В ТЦ И ПОВТОРНЫЕ ПОСЕЩЕНИЯ

всей семьей



## ПРЕДЛАГАЕТ ГОТОВЫЙ БИЗНЕС

не нужно погружаться в организацию и создание парка



## ДРУГИЕ ДЕТСКИЕ РАЗВЛЕЧЕНИЯ НЕ НУЖНЫ

освобождает площади под других операторов



## ПРИНОСИТ В 2 РАЗА БОЛЬШЕ ДОХОДА

чем простая аренда данной площади



## СИЛЬНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЯКОРЬ

ТЦ становится полноценным развлекательным центром

# ТРЕБОВАНИЯ к ТЦ

Выберите свой пакет

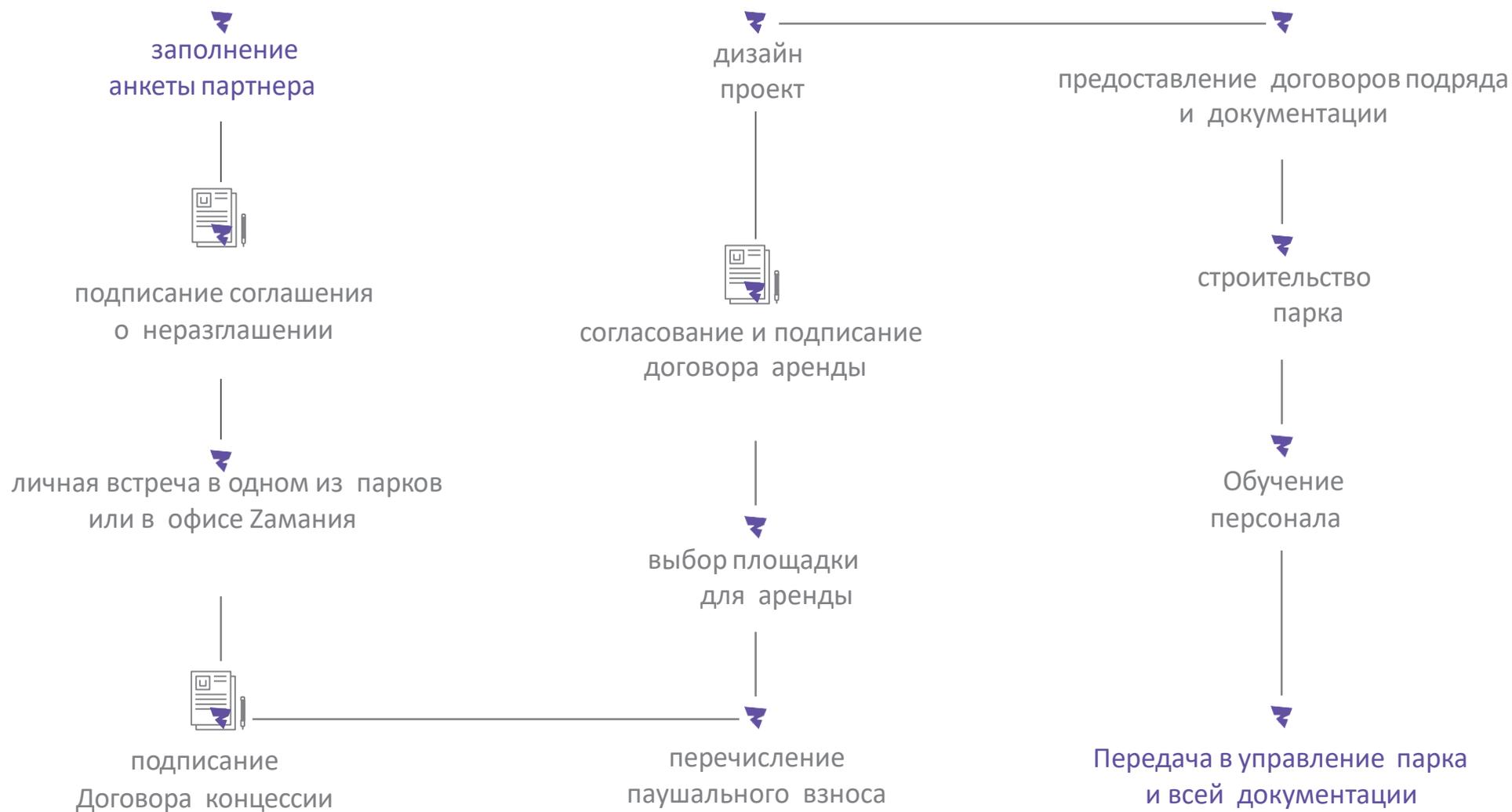


|   |                              |                         |
|---|------------------------------|-------------------------|
|    | площадь под парк             | 1 800 - 2 500 кв.м      |
|    | ширина витрины               | 6+ м                    |
|    | эвакуационные выходы         | 2                       |
|    | высота потолка               | 5+ м                    |
|    | канализация                  | K1 и K3                 |
|    | кондиционирование            | 70 Вт/кв.м              |
|  | приточно-вытяжная вентиляция | 20 000+ м3              |
|  | технологическая вытяжка      | 10 000 м3               |
|  | якорные арендаторы           | продуктовый, diy, спорт |
|  | GLA                          | 20 000+ кв.м            |
|  | выделенная электроэнергия    | 0,07 кВт/кв.м           |

# ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ШАГОВ



Поэтапный процесс создания вашей Замании





### МАРКЕТИНГ

сайт: обновление  
и продвижение

бренд и рекламные  
материалы

готовое меню

обновление меню

ценообразование и  
технологические карты



### ГОТОВЫЕ РЕШЕНИЯ

описанные  
бизнес-процессы

функциональные  
обязанности сотрудников

правила  
регламенты процедуры

список поставщиков  
и специальные условия

адаптированная система  
управления и учета iiko



### ПОДДЕРЖКА

система дистанционного  
обучения

повышение квалификации  
сотрудников

поддержка  
call-центра

совместные корпоративные  
продажи

система сервисного  
обслуживания

Для Франшизы Zамания.Эксперт (регламентируется отдельным договором)



## ОБСЛУЖИВАНИЕ

IT поддержка системы СКС,  
системы учета и других систем

сервисное обслуживание  
оборудования

работа с поставщиками продуктов,  
товаров и услуг

исследование и анализ  
рынка конкурентов

представление интересов  
франчайзи



## УПРАВЛЕНИЕ

управление персоналом

управление внутренним  
и внешним маркетингом

управление закупками

ведение административно-хозяйственной  
деятельности

ведение финансово-хозяйственной  
деятельности

ведение отчетности в части  
оказанных услуг

ведение дебиторской  
задолженности заказчика



## ОРГАНИЗАЦИЯ

внедрение кадровой  
политики

внедрение/корректировка  
стандартов сервиса

организация событийного  
менеджмента

организация работы  
кухни и бара

ДЕТИ МЕНЯЮТ НАШУ ЖИЗНЬ НАВСЕГДА!



СВЯЖИТЕСЬ С НАМИ

ОТДЕЛ РАЗВИТИЯ  
[ARENDA@zamania.ru](mailto:ARENDA@zamania.ru)

Василий Квитко  
+7 (963) 718 45 84  
[vkvitko@zamania.ru](mailto:vkvitko@zamania.ru)